

## 1. Auftragserteilung, Zustandekommen der Geschäftsbeziehung

1.1 Die Geschäftsbeziehung kommt aufgrund eines Auftrages des Kunden zur Eintragung eines Urlaubsdomizils, mündlich per Telefon, schriftlich per Post bzw. e-Mail oder der Registrierung über ein unter [urlaubangebot.de](http://urlaubangebot.de) zur Verfügung stehendes Formular und der Annahme zustande.

1.2 Jeder Kunde bestätigt unsere AGB's, bei der Registrierung

1.3 Kunden die sich online in unserem System anmelden, erhalten eine Bestätigungsmail, die sich manuell nochmals bestätigen.

1.4 Mit Ihrer Registrierung erlauben Sie uns, daß Ihre persönlichen Daten gemäß § 3 Abs.1 TDDSG sowie § 12 Abs.2 MDStV in unserem System gespeichert werden

## 2. Geschäftsbeziehungsbeginn / Rücktrittsrecht/ Laufzeit der Geschäftsbeziehung

2.1 Als Geschäftsbeziehungsbeginn gilt der Tag der Auftragserteilung nach Punkt 1.1, wenn keiner der Geschäftspartner innerhalb 2 Woche nach Auftragserteilung schriftlich per Mail /Fax oder per Post seinen Rücktritt erklärt hat. Zur Wahrung der Frist genügt die rechtzeitige Absendung der Rücktrittserklärung.

2.2 Die Zeit der Geschäftsbeziehung endet 12 Monate nach dem Tag der Einstellung eines Urlaubsdomizileintrages in unserer FeWo Plattform, wenn nicht bis spätestens vier Wochen vor Ablauf gekündigt (schriftlich oder mündlich) wurde. Adresse zur Kündigung ESB GmbH Bahnweg 20 D-84051 Essenbach oder [office@urlaubangebot.de](mailto:office@urlaubangebot.de) , oder per Mail bzw. Fax , die aktuellen Daten sind auf unseren Internetseiten alle einsehbar. Der Tag der Aktivierung Ihrer Anzeige wird Ihnendurch unser System in Form einer Email mitgeteilt. Nicht gekündigte Einträge, auch Backlinkanzeigen sowie die damit verbundene Geschäftsbeziehung verlängern sich um ein weiteres Jahr. Bei Neuaktivierung erhalten Sie automatisch eine Vertragsverlängerung in Form einer Rechnung Ihrer Anzeige.

## 3. Entgelte, Verzug

3.1 Für die durch unsere feWo Plattform zu erbringenden bzw. bereits erbrachten Leistungen richtet sich das Entgelt nach der jeweils gültigen Preisliste. Diese ist vom Kunden jederzeit auf unseren Seiten unter Preisliste einsehbar.

3.2 Die von uns gestellte Rechnung ist mit Zugang sofort zur Zahlung fällig. Bei Verzug des Kunden sind wir berechtigt, die zur Verfügung gestellten Leistungen einzustellen und den Zugang zum Kundenbereich zu sperren, bis der Kunde seine fälligen Verbindlichkeiten gezahlt hat.

3.3 Bei einem Verzug (des Backlink-.Tarif) sind wir berechtigt die Kosten der Anzeige zu berechnen, auch dann wenn der Kunden den Backlink während der Vertragslaufzeit löscht oder die Domain mit den Backlink nicht mehr verfügbar ist. Alle Backlinkanzeigen haben eine Laufzeit von 12 Monaten. Nicht gekündigte Einträge, auch Backlinkanzeigen sowie die damit verbundene Geschäftsbeziehung verlängern sich kostenpflichtig um ein weiteres Jahr nach der jeweils gültigen Preisliste.

#### 4. Rücktrittsvorbehalt, Außerordentliche Kündigung

4.1 Auf der von uns zur Verfügung gestellten Internetseiten und gestellten Leistungen für den Kunden, ist der Kunde für das Veröffentlichen von Inhalten innerhalb unserer Internetseiten selbst verantwortlich. Er wird hiermit darüber belehrt, es dürfen weder durch Formulierung, noch durch verfolgten Zweck gegen geltendes Recht verstoßen. Im Falle einer nicht Einhaltung wird dem Kunden seine Anzeige gesperrt, im Wiederholungsfalle wird dem Kunden sein Login gesperrt.

4.2 Wir behalten und das Recht vor, rechtsverbindlich angenommene Aufträge wegen ihres Inhalts, ihrer Herkunft oder ihrer technischen Form nach einheitlichen, sachlich gerechtfertigten Grundsätzen abzulehnen, zu ändern oder gänzlich zu löschen oder die Geschäftsbeziehung fristlos zu beenden.

4.3 Unabhängig von Punkt 2.2 besteht für den Kunden das Recht zur fristlosen Kündigung aus wichtigem Grund. Ein wichtiger Grund liegt dann vor, wenn die Vermietung des Urlaubsdomizils auf Grund von Einstellung oder Veräußerung nicht mehr gegeben ist. Ein Anspruch auf eine (auch teilweise) Erstattung von gezahlten Entgelten besteht in diesem Fall aber nicht.

## 5. Gewährleistung, Datenverlust

5.1 Wir ist bestrebt, eine hohe Verfügbarkeit unserer Internetseiten zu gewährleisten. Dennoch kann es in Ausnahmefällen zu kurzzeitigen Störungen kommen. Wir übernehmen daher keine Gewähr für die ununterbrochene Verfügbarkeit der Inhalte des Kunden übernehmen.

5.2 Eine Haftung durch technisch bedingte Ausfälle und damit verursachte Datenverluste, abgebrochene Datenübertragungen oder sonstige Probleme in diesem Zusammenhang, werden hiermit ausgeschlossen.

5.3 Urlaubangebot.de wird den Bestand der Daten für die Internetanwendungen Urlaubangebot.de in regelmäßigen Abständen auf zusätzlichen Medien archivieren um diese im Falle eines Datenverlustes wiederherzustellen. Im Falle eines Datenverlustes oder Hardwarefehlers wird Urlaubangebot.de die Daten der letzten fehlerfreien Sicherung wiederherstellen. Im Falle der Beschädigung sämtlicher Archive von Urlaubangebot.de oder im Falle der Verwendung eines alten Archivs zur Herstellung der Daten ist der Kunde für die Aktualisierung der entsprechenden Daten selbst verantwortlich.

## 6. Datenschutz

6.1 Ihre persönlichen Daten (auch bezeichnet als persönliche Daten) - d. h. Daten, die Sie identifizieren bzw. durch die Sie identifizierbar sind - werden von uns gesammelt, verarbeitet, gespeichert und genutzt bzw. daraufhin an unsere Tochterunternehmen und/oder angeschlossene Unternehmen bzw. weitere Datenverarbeiter, die bei uns unter Vertrag stehen, übermittelt und von diesen ebenfalls verarbeitet. Persönliche Daten, die von Nutzern auf unseren Internetseiten angegeben werden oder über sie erhoben werden, können in den Vereinigten Staaten oder in jedem anderen Land, in dem unsere Tochterunternehmen, angeschlossenen Unternehmen oder Vertreter Standorte aufrechterhalten, gespeichert und verarbeitet werden. Dies bedeutet, dass Sie durch die Nutzung unseres Systems darin einwilligen, dass Ihre persönlichen Daten aus dem Land, in dem Sie diese angegeben haben, in ein anderes Land übertragen werden können, und erklären, dass Sie einer solchen Übertragung von Daten in ein anderes Land zustimmen. Diese Länder verfügen unter Umständen nicht über die gleichen Datenschutzgesetze wie die Europäische Union (EU). Allerdings werden wir, wenn wir Ihre persönlichen Daten auf diese Weise in Länder außerhalb der EU übertragen, Maßnahmen ergreifen, damit Ihre Rechte auf Privatsphäre gemäß der geltenden Datenschutz-Gesetzgebung und dieser Datenschutzregelung geschützt

werden. Urlaubangebot.de darf Ihre Anzeigen auch in seinen betriebenen Partnerseiten veröffentlichen.

6.2 Zu verschiedenen Zeitpunkten werden Sie uns gegenüber persönliche Daten angeben. Wenn Sie zum Beispiel eine Anfrage oder Erkundigung bezüglich eines Objekts oder eines Vorganges durchführen, benötigen wir die folgenden Daten oder zumindest einen Teil davon: Ihren vollen Namen, Ihre Adresse, Telefonnummer und Ihre eMail-Adresse, bzw. wenn es um die Aufnahme eines Vermieter-Kunden geht (Werbung), eine Zahlungsform. Sie werden auch zu anderen Zeitpunkten uns gegenüber persönliche Daten angeben, so zum Beispiel, wenn Sie sich auf der Website registrieren.

6.3 Ihre persönlichen Daten werden für den Betrieb und die Weiterentwicklung von uns genutzt, bzw. auch für die Bearbeitung von Zahlungen, die von Vermieter-Kunden an uns erfolgen, zur Hilfestellung unserer Nutzer und zu weiteren Zwecken, die in dieser Datenschutzregelung und den Allgemeinen Geschäftsbedingungen aufgeführt sind..

6.4 Für den Fall, dass wir oder die Webseite von einer Drittpartei käuflich erworben werden, so können Ihre persönlichen Daten in den Besitz eines solchen Erwerbers übergehen.

## 7. Haftungsausschluss

7.1. ESB GmbH übernimmt keine Garantie für die Richtigkeit und Vollständigkeit der ihr zur Verfügung gestellten Informationen. Die Ferienhaus- Anzeigen sowie die Darstellungen werden nach Angaben der Eigentümer erstellt.

7.2 ESB GmbH übernimmt keine Haftung für Schäden jeglicher Art, die vor, während oder nach einer Mietobjektvermittlung entstehen können.

7.3 ESB GmbH übernimmt keine Haftung für Schäden jeglicher Art, die bei einer Vermittlung oder Verkauf einer Immobilie entstehen können.

## 8. Gerichtsstand und anwendbares Recht

### 8.1 Gerichtsstand ist Landshut

8.2 Für sämtliche Rechtsbeziehungen zwischen Urlaubangebot.de und dem Kunden gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland.

## 9. Sonstiges

9.1 Wir behalten uns vor, Änderungen der im Auftrag des Kunden im Internet präsentierten Inhalte vorzunehmen, sofern die einheitlichen Maßstäbe zu erbringenden Leistungen dies erfordern. Der Kunde braucht über diese Art von Änderungen nicht informiert werden.

9.2 Änderungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen werden nur wirksam, wenn dem Kunden schriftlich mitgeteilt worden ist, dass Änderungen vorgenommen wurden und dieser nicht innerhalb von einem Monat nach In-Kraft-Treten schriftlich widerspricht.

9.3 Sollten einzelne Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen ganz oder teilweise unwirksam sein oder werden, so wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. An ihre Stelle tritt eine gesetzlich zulässige Regelung, die dem Bezweckten bzw. Gewollten am ehesten entspricht.

9.4 Verlangen diese AGB eine schriftliche Mitteilung, dann kann diese per Post, Fax oder E-Mail übermittelt werden. In Streitfällen hat der Kunde den Zugang zu beweisen.

9.5 Änderungen, Ergänzungen und Nebenabreden bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform.

Stand 20.02.2009